

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไชยศ แลนด์ จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการ อันทามัน เพลส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท) ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ เปิดดำเนินการภายใต้ชื่อ โรงแรม เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท โครงการเป็นโรงแรมขนาดความสูง 33 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 119 ห้อง โครงการมีขนาดพื้นที่ 1-2-73.6 ไร่ โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/11131 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2549 (ดังภาพผนวก ก) หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) ทุก 6 เดือน

บัดนี้ บริษัท ไชยศ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อันทามัน เพลส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค การทำงานของระบบสนับสนุนและบำรุงรักษา และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อันทามัน เพลส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท)

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบด้วยเรื่องคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มลพิษ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของพนักงาน และผู้มาใช้บริการ และสุนทรียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ยันตัมม เพลส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุภูมิวิท) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ	ปัญหาอุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ					
1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- สิ่งแยกกากและตะกอน	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โครงการยังมีการดำเนินการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	ตารางที่ 4-3	-
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Residual Chlorine - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- สิ่งพิ้งน้ำทิ้ง	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โครงการได้มีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (หลังการบำบัด) ในความถี่เดือน 1 ครั้ง ในพารามิเตอร์ pH, BOD, TSS, Oil & Grease, TKN และ Sulfide โดยมีการเริ่มตรวจวิเคราะห์ในเดือนกุมภาพันธ์ ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566	ตารางที่ 4-3	ผลการตรวจวัด ดังตัวอย่างที่ 3.5.1 ภาคผนวก 4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย - น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงสภาพปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพน้ำที่เข้าและออกท่อฝังเย็น	ดัชนีตรวจวัด - pH - Total Coliform - Residual Chlorine - เชื้อลิจิโอเนลลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 6 เดือน	- เก็บตัวอย่าง ณ จุดที่น้ำไหล เข้ามาเติมขดเขยในระบบ ในอ่างรองรับ และอย่างน้ำทิ้งจากท่อฝังเย็น	✕ - ปัจจุบันหาโครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในท่อฝังเย็นตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ในความถี่ทุก 6 เดือน	ตารางที่ 4-3	-
2. น้ำใช้	ดัชนีตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เลนท่อประปา	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการจะดำเนินการตรวจสอบดูแลระบบและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเจ้าหน้าที่จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขระบบทันที เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
3. มูลฝอย	ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยเก็บรวบรวมมูลฝอย ภายในห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งคัดแยกประเภทมูลฝอยก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบการจัดขยะมูลฝอย
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - ทางโครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำให้มัลสภาพดี และพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อังคารวัน เทส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เพรตอร์ สวีท สุภูมิวิท) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ปฏิบัติตาม ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มปฏิบัติตาม	ปัญหาอุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีตรวจวัด - มีแบบตอร์สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับคู่มือระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพทัศนียภาพเห็นชัดเจน และไม่สับสน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓	- หากโครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยเป็นประจำเป็นประจำให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อุปกรณ์ใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	✓		
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - ไฟสัญญาณเตือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	หัวรับน้ำดับเพลิง	✓		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อังคารวัน เทส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรตอร์ สวีท สุภูมิวิท) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ปฏิบัติตาม ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มปฏิบัติตาม	ปัญหาอุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีตรวจวัด - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- สิ่งเก็บน้ำใช้ดับเพลิง	✓	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับคู่มือระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ลายฉีบน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHO)	✓	- หากโครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- Sprinkle System	✓		
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในกรณีหนีไฟ	✓		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อังคารวัน เทลล์ (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุภูมิวิท) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ปฏิบัติตาม ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เสร็จสิ้นปฏิบัติ	ปัญหาอุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ระบบระบายอากาศ	ดัชนีตรวจวัด - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	✓ - โครงการมอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดพื้นที่ช่องเปิด ประตู หรือหน้าต่าง หากพบเห็นวัสดุหรือสิ่งกีดขวางให้ทำการเคลื่อนย้ายโดยทันที เพื่อให้ชักลากสามารถถ่ายเทได้สะดวก	-	ภาพที่ 2.2-2 การดูแลภูมิทัศน์
6. คุณภาพชีวิตและสภาพจิตใจของพนักงานและผู้ใช้บริการ	ดัชนีตรวจวัด - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของพนักงานและผู้ใช้บริการ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พนักงานและผู้ใช้บริการ	✓ - โครงการจัดทีมการประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของพนักงาน และผู้มาใช้บริการบริเวณจุดต้อนรับด้านหน้า	-	-
7. สุขภาพ	ดัชนีตรวจวัด - ความสวยงามและความสะดวกสบาย ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓ - โครงการมอบหมายให้คนสวนดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อให้มีความอุดมสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 การดูแลภูมิทัศน์

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อับตัมน์ เฟลส (ปัจจุบันเรียกในนามโครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ด้าน คือ คุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง กำหนดให้มีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด พารามิเตอร์ที่ต้องทำการวิเคราะห์ จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids; SS) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) และแบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด พารามิเตอร์ที่ต้องทำการวิเคราะห์ จำนวน 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids; SS) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) แบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ซึ่งต้องทำการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐาน วิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solid - Oil and Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- Electrometric Method - Azide Modification - Dried at 103-105 °C - Soxhlet Extraction Method - Iodometric - Kjeldahl - Standard Total Coliform Fermentation		APHA-AWWA-WEF Edition 23 rd ed,2017
- คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solid - Oil and Grease - Sulfide - TKN - Residual Chlorine - Total Coliform	- Electrometric Method - Azide Modification - Dried at 103-105 °C - Soxhlet Extraction Method - Iodometric - Kjeldahl - Colorimetric - Standard Total Coliform Fermentation	07/02/66 24/03/66 07/04/66 31/05/66 16/06/66	

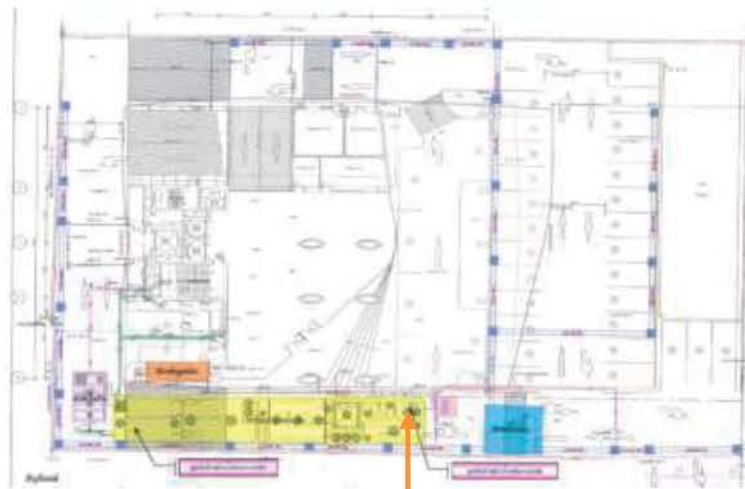
3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อับตานัน เพลส (ปัจจุบันเรียกในนาม โครงการ เฟรเซอร์ สวีท สุขุมวิท) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ตัวนี้ คือ คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด พารามิเตอร์ที่ต้องทำการวิเคราะห์ จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids; SS) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) และแบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และ จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดพารามิเตอร์ที่ต้องทำการวิเคราะห์ จำนวน 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids; SS) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) แบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ซึ่งต้องทำการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง

อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง ในระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 1 จุด บริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ภาพที่ 3.5.3-1) ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ทำการวิเคราะห์แตกต่างกัน รายละเอียดดังนี้ มีการวิเคราะห์พารามิเตอร์ จำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids; SS) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) โดยผลการตรวจวัดเป็นดังตารางที่ 3.5.3-1 และภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3

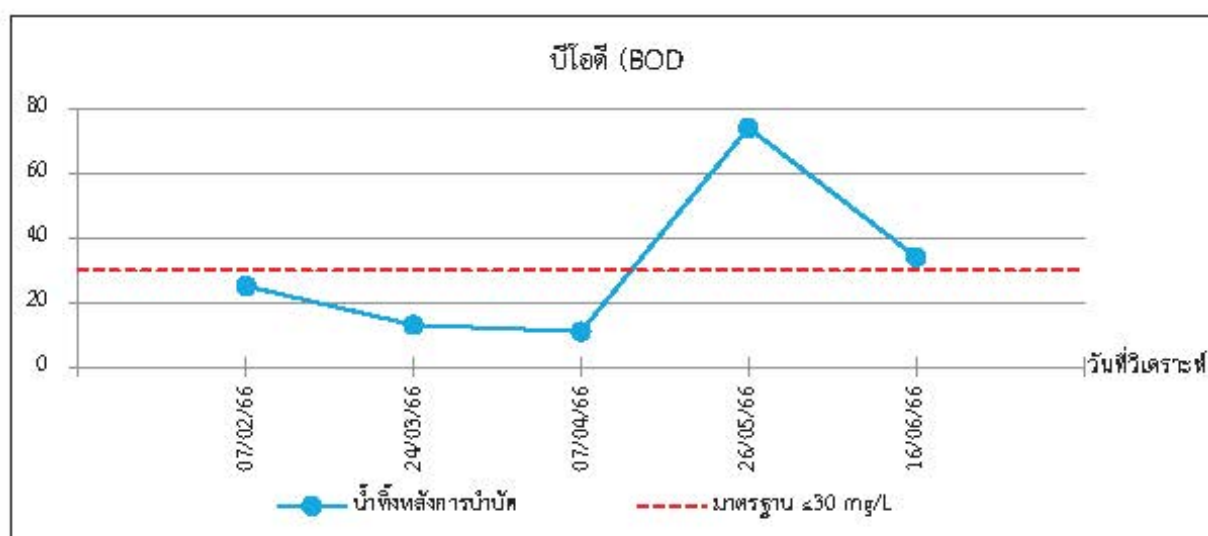
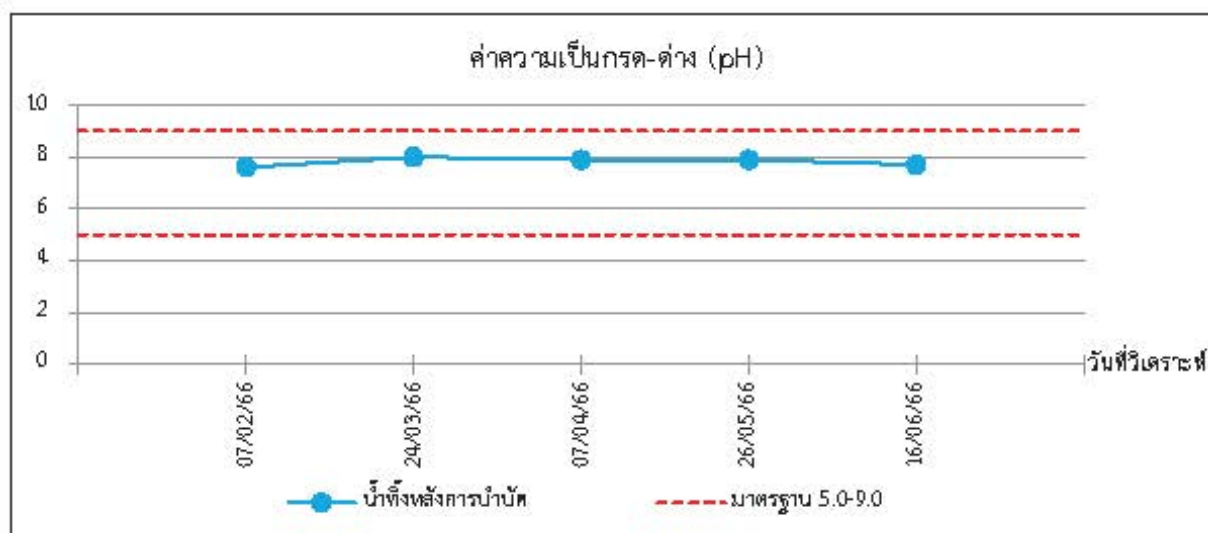
สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) เดือนพฤษภาคม และ มิถุนายน พ.ศ. 2566 มีค่า 74 mg/L และ 34 mg/L ตามลำดับ และค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids; SS) เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 มีค่า 57 mg/L

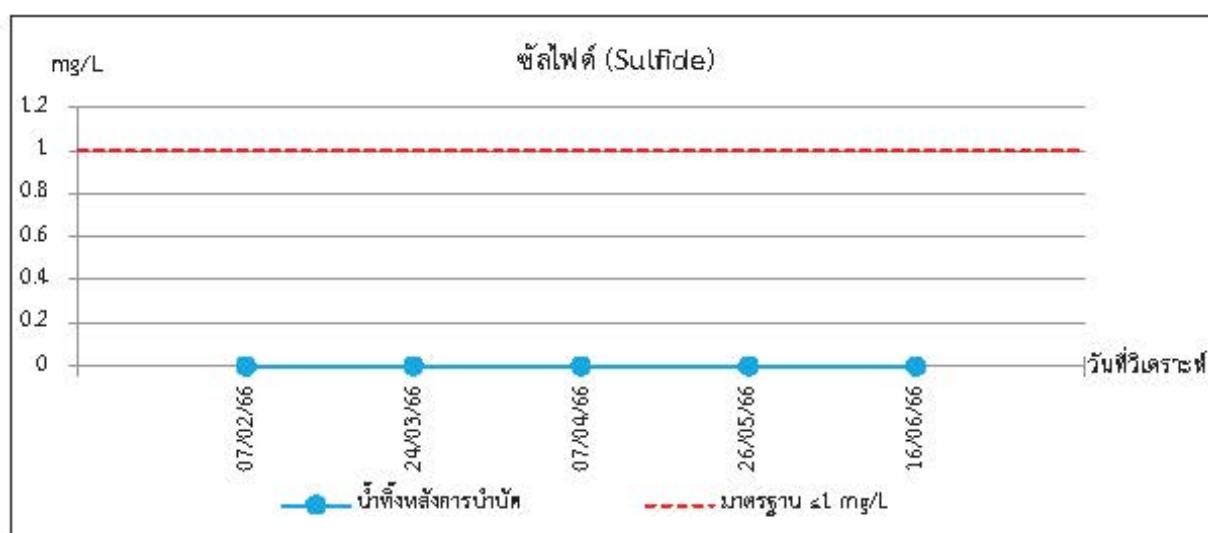
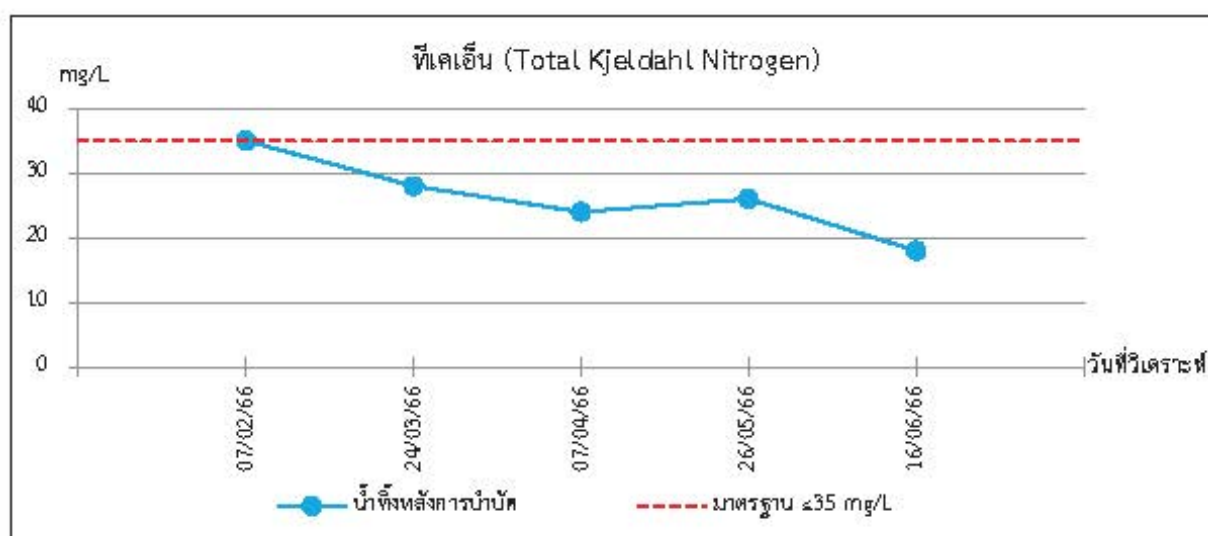
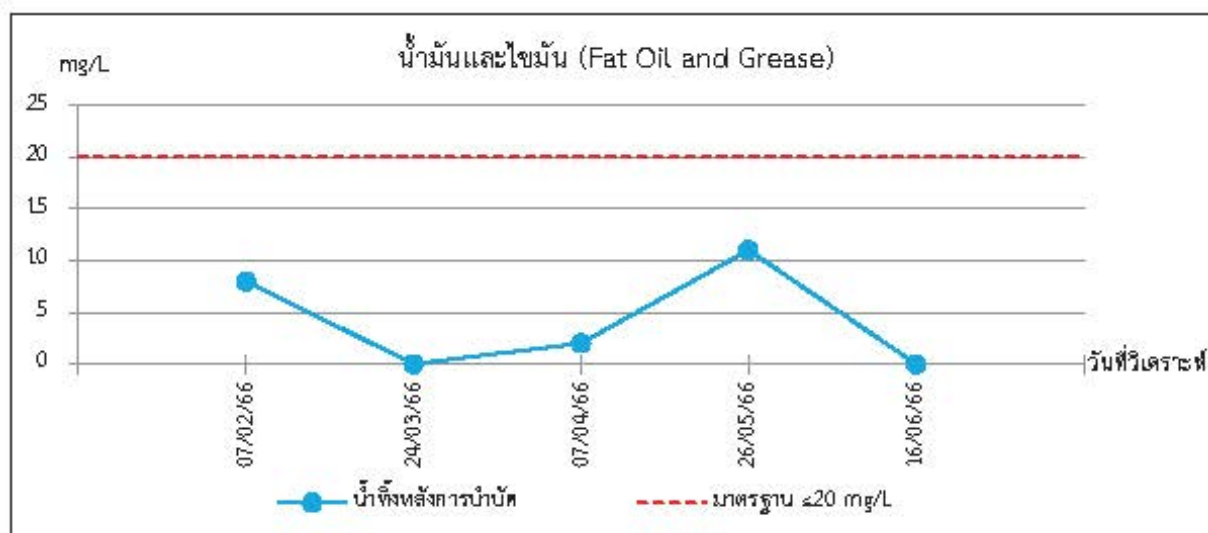


ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

หน้า 3-12



ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในปีพ.ศ. 2566



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในปีพ.ศ. 2566